

## UMOWA NR 35000.....

zawarta w Płocku w dniu ..... pomiędzy:

**ORLEN Spółka Akcyjna** z siedzibą w Płocku, ul. Chemików 7, 09-411 Płock wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000028860, numer NIP 774-00-01-454, numer BDO: 000007103, o kapitale zakładowym / kapitale wpłaconym 1.451.177.561,25 zł, zwaną dalej **"Zamawiającym"**, lub **"ORLEN S.A."**, reprezentowaną przez umocowane do tego osoby:

1. .... – .....
2. .... – .....

a

..... z siedzibą w ....., ul. ...., ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....., ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., postępującą się NIP: ....., REGON: ....., kapitał zakładowy/wpłacony .....zł, zwaną dalej **"Wykonawcą"**, reprezentowaną przez:

1. .... – .....
2. .... – .....

*lub - w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą:*

....., zamieszkałym pod adresem: ul. ...., ....., ....., legitymującym się dowodem osobistym o numerze ....., działającym pod nazwą ....., pod adresem: ....., ul. ...., na podstawie wpisu do Centrali Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, REGON: ....., NIP: ....., zwanym dalej **"Wykonawcą"**.

Z uwagi na zmianę firmy Polskiego Koncernu Naftowego ORLEN S.A. na: ORLEN S.A., jaka nastąpiła w dniu 3 lipca 2023 r. Strony potwierdzają, że ilekroć w Załącznikach do Umowy występuje nazwa „Polski Koncern Naftowy ORLEN Spółka Akcyjna.,” „Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A.,” „PKN ORLEN S.A.,” „PKN ORLEN”, należy przez to rozumieć ORLEN S.A.

W dalszej części Umowy „Zamawiający” i „Wykonawca” zwani będą również indywidualnie **„Stroną”** lub łącznie **„Stronami”**.

### § 1 Przedmiot Umowy

1. Zamawiający przekazuje, a Wykonawca przyjmuje do wykonania czynności **pełnienia nadzoru inwestorskiego (NI) w branży elektrycznej (przez .... Inspektora/-ów Nadzoru)**, na zadaniach realizowanych w ramach projektu Nowa Chemia przez Obszar TO na obiektach należących do ORLEN S.A. lub Spółek Grupy kapitałowej ORLEN S.A. na terenie Płocka oraz w innych lokalizacjach na terenie Polski (w przypadku konieczności udziału w odbiorach prefabrykatów, urządzeń u Dostawców – Final Acceptance Test - FAT). Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy zawarty jest w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.  
Umowa ma charakter umowy ramowej.
2. Wykonawca oświadcza, że prace będące przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał osobiście i posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową, dostosowaną do rodzaju i stopnia skomplikowania zadania inwestycyjnego i innych wymagań związanych z wykonywaną funkcją, potwierdzone uprawnieniami budowlanymi.\*
2. Wykonawca oświadcza, że wytypuje konkretne osoby do pełnienia funkcji Inspektorów Nadzoru branży ..... (.... Inspektorów Nadzoru), wg potrzeb na realizowanych budowach na etapie realizacji Umowy i przedstawi te osoby Zamawiającemu w celu umożliwienia weryfikacji ich kwalifikacji. Wykonawca zobowiązany jest wytypować do pełnienia funkcji Inspektorów Nadzoru wyłącznie osoby posiadające stosowne kwalifikacje, wiedzę, doświadczenie oraz uprawnienia w

wymaganych branżach zgodnie z wymaganiami szczegółowymi, określonymi w zapytaniu ofertowym nr PKN/2/00...../...

Osoby skierowane do wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej Umowy będą posiadać odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową, dostosowaną do rodzaju i stopnia skomplikowania zadania inwestycyjnego i innych wymagań związanych z wykonywaną funkcją, potwierdzone stosownymi uprawnieniami. Jeżeli przedstawiony do weryfikacji Inspektor nie będzie spełniał wymagań szczegółowych określonych w zapytaniu ofertowym nr PKN/2/00...../... , Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawcy wytypowania innego Inspektora, przy czym odpowiednie koszty z tego tytułu poniesie Wykonawca i nie będzie to stanowiło podstawy do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.\*

*\*niepotrzebne usunąć*

3. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego i rzetelnego wykonywania Zamówień składanych w ramach Umowy, z uwzględnieniem Załącznika nr 1 - Zakresu obowiązków Inspektora Nadzoru, obowiązujących przepisów prawa budowlanego, najlepszej wiedzy i staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej działalności. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest wykonywać poszczególne czynności zlecone w ramach Zamówień w terminach pozwalających Zamawiającemu terminowo wywiązać się ze zobowiązań Zamawiającego wynikających z umów zawartych z wykonawcami na realizację poszczególnych zadań.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności zleconych niniejszą Umową wyłącznie przez osobę/y wskazaną/e w ust. 2 powyżej lub osoby pozytywnie zweryfikowane przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2 powyżej i nie jest uprawniony do podzlecania tych czynności innym osobom/ podmiotom. W sytuacjach losowych dopuszcza się ustanowienie zastępstwa w osobie o kwalifikacjach i umiejętnościach nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego w Postępowaniu zakupowym PKN/2/00...../... Zmiana taka możliwa jest po akceptacji Zamawiającego (tj. Kierownika Działu Nadzoru Inwestorskiego ISBL/OSBL ORLEN S.A. lub osoby przez niego wyznaczonej) na piśmie/w mailu. W takim przypadku nie jest wymagane zawarcie Aneksu do Umowy.

4. Wykonawca wyraża zgodę na prowadzenie przez Zamawiającego działań auditowych, celem potwierdzenia zgodności realizowanych przez Wykonawcę działań z wymaganiami / ustaleniami Zintegrowanego Systemu Zarządzania.

5. Przedstawiciele Stron:

5.1. Zarządzającymi i nadzorującymi w całości prace w ramach czynności, o których mowa w ust. 1 powyżej, są **Kierownicy Działu Nadzoru Inwestorskiego ISBL/OSBL ORLEN S.A., tj:**

- **dla ISBL: Krzysztof Smykowski / OIN, tel. kom. +48607090297, email: [krzysztof.smykowski@orlen.pl](mailto:krzysztof.smykowski@orlen.pl) (lub osoba przez niego upoważniona) do którego zaleceń i instrukcji dotyczących prac wykonywanych w ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest się stosować;**
- **dla OSBL: Tomasz Kaźmierkiewicz / OSN, tel. kom. +48 665 650 723, email: [tomasz.kazmierkiewicz@orlen.pl](mailto:tomasz.kazmierkiewicz@orlen.pl) (lub osoba przez niego upoważniona) do którego zaleceń i instrukcji dotyczących prac wykonywanych w ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest się stosować;**

5.2. Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do realizacji Umowy oraz kontaktów z Wykonawcą od strony handlowej będzie każdorazowo osoba z Zespołu Realizacji i Rozliczeń Zakupów Inwestycyjnych wskazana w Zamówieniu

5.3. Osobą wyznaczoną przez Wykonawcę do kontaktu z Zamawiającym w sprawie realizacji przedmiotowych prac jest ..... tel. kom.: ....., email: .....@.....

5.4. Osobą wyznaczoną przez Wykonawcę do realizacji Umowy oraz kontaktów z Wykonawcą od strony handlowej jest jest ..... tel. kom.: ....., email: .....@.....

Zmiana przedstawicieli Stron wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga dla swej ważności aneksu, a jedynie powiadomienia drugiej Strony na piśmie.

6. Wykonawca świadczyć będzie usługi wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy na terenie budowy, magazynu, na terenie pomieszczeń biurowych Zamawiającego i innych pomieszczeń - odpowiednio do potrzeb wynikających z toku budowy. Wykonawca może wykonywać obowiązki Inspektora Nadzoru inwestorskiego również poza placem budowy oraz pomieszczeniami biurowymi Zamawiającego – dopuszcza się wykonywanie konsultacji, analiz, raportów technicznych, opiniowanie dokumentacji projektowej lub dokumentów przetargowych itd., prowadzenie rozmów telefonicznych oraz prowadzenie korespondencji elektronicznej z siedziby firmy Wykonawcy (po wcześniejszym uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego wskazanym w umowie lub z osobą przez nią upoważnioną).

## § 2

### Czas obowiązywania umowy ramowej

1. **Rozpoczęcie:** z dniem obustronnego podpisania Umowy.
2. **Zakończenie:** do ..... miesięcy liczonych od dnia obustronnego podpisania Umowy.

## § 3

### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają maksymalny limit wynagrodzenia na kwotę ..... zł netto (słownie złotych: .....zł, ..../100 gr) do wykorzystania w ciągu całkowitego czasu trwania Umowy Ramowej określonego w § 2 Umowy.
2. Strony uzgadniają:
  - 2.1 stawkę ryczałtową w wysokości ..... zł netto za pełnienie 1 godziny (RBG) nadzoru inwestorskiego na terenie Płocka, a także – z zastrzeżeniem postanowień pkt. 2) poniżej – za pełnienie 1 godziny (RBG) nadzoru inwestorskiego w innych lokalizacjach na terenie Polski (w przypadku konieczności udziału w odbiorach prefabrykatów, urządzeń u Dostawców – Final Acceptance Test - FAT); celem uniknięcia ewentualnych wątpliwości - Wykonawca nie jest uprawniony do wynagrodzenia za czas dojazdu do/z Płocka.
  - 2.2 stawkę ryczałtową w wysokości ..... zł netto za osobodzień (RBD) nadzoru inwestorskiego pełnionego na terenie Polski w lokalizacjach innych niż Płock, należna będzie Wykonawcy wyłącznie za pierwszy dzień danego wyjazdu przeznaczony na dojazd Wykonawcy do miejsca świadczenia usługi i obejmuje ona także wynagrodzenie za ewentualne pełnienie Nadzoru Inwestorskiego w tym dniu; wynagrodzenie za pełnienie Nadzoru Inwestorskiego w lokalizacjach innych niż Płock w kolejnych dniach danego wyjazdu rozliczane będzie według stawki godzinowej wskazanej w pkt. 1) powyżej; celem uniknięcia wątpliwości - stawka ryczałtowa, o której mowa w niniejszym pkt. 2) nie przysługuje Wykonawcy za dzień danego wyjazdu przeznaczony na powrót z miejsca świadczenia usługi, a czas powrotu do siedziby Wykonawcy z miejsca świadczenia usługi Nadzoru Inwestorskiego nie jest wliczany do czasu, za który Wykonawca uprawniony jest do wynagrodzenia. Wyjazdy na terenie Polski w lokalizacjach innych niż Płock będą wynikały jedynie z konieczności udziału udziału w odbiorach prefabrykatów, urządzeń u Dostawców - FAT (Final Acceptance Test).
  - 2.3 koszty ewentualnego, niezbędnego zakwaterowania na terenie Polski zostaną zwrócone Wykonawcy na podstawie kopii faktur/rachunków za noclegi w hotelach w klasie do 3-gwiazdek standardu europejskiego. Jeżeli planowane koszty zakwaterowania miałyby przekraczać 400,00 zł/dzień, Wykonawca zobowiązany będzie poinformować o tym wskazanego w umowie przedstawiciela Zamawiającego i pozyskać jego zgodę na poniesienie dodatkowych kosztów za zakwaterowanie. Koszty zakwaterowania będą zwracane wyłącznie za dni robocze. *Koszty zakwaterowania będą zwracane wyłącznie za dni robocze. Nie przewiduje się odbiorów prefabrykatów i urządzeń u dostawców w niedziele i święta. W sytuacjach wyjątkowych wymagających takich aktywności dopuszczamy pokrycie kosztów noclegów po uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego.*
3. Łączna wartość wynagrodzenia za wykonanie wszystkich Zamówień złożonych i zrealizowanych w ramach niniejszej Umowy nie może przekroczyć limitu określonego w ust.1 powyżej. Do Wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku złożenia przez Zamawiającego Zamówienia, którego wykonanie przez Wykonawcę spowodowałoby przekroczenie limitu wskazanego wyżej w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać się z wykonywaniem takiego Zamówienia i poinformować Kierownika Działu Nadzoru Inwestorskiego ISBL/OSBL Zamawiającego o tym fakcie.
4. Wysokość stawek określonych powyżej w ust. 2.1, 2.2 jest stała przez cały okres obowiązywania Umowy i obejmuje wszelkie koszty dodatkowe, które dla wykonania Przedmiotu Umowy będą wymagane, m.in. robocizną, koszty dojazdu z/do siedziby Wykonawcy na/z budowę/y lub do/od wytwórcy prefabrykatów i urządzeń, komputer, materiały biurowe, odzież i obuwie ochronne, detektor osobisty wielogazowy oraz pozostałe środki ochrony indywidualnej zgodnie z Wytocznymi wykonawczymi BHP dla kontrahentów zawartymi na stronie internetowej:<https://www.orlen.pl/pl/o->

firmie/o-spolce/nasze-standardy/bezpieczenstwo-w-orlenie/wykonawcy-zewnetrzni oraz pracę w niedziele, święta i dni ustawowo wolne od pracy, w zależności od potrzeb budowy..

5. Zasady składania Zamówień:

- a. W okresie obowiązywania i na warunkach Umowy Zamawiający będzie składał Zamówienia na poszczególne usługi nadzoru inwestorskiego na konkretnych zadaniach. Każdorazowe Zamówienie będzie złożone Wykonawcy przez osoby do tego upoważnione - posiadające pisemne pełnomocnictwo dostępne do wglądu na życzenie Wykonawcy, za pomocą poczty elektronicznej na adres mailowy wskazany przez Wykonawcę: .....@..... . Zamówienia mogą być także składane do Wykonawcy na piśmie.
- b. Przyjęcie Zamówienia Wykonawca potwierdzi Zamawiającemu za pomocą poczty elektronicznej na adres mailowy wskazany przez Zamawiającego w Zamówieniu w terminie 3 dni roboczych.

6. Sposób rozliczenia usług:

Zamówienia będą rozliczane w miesięcznych okresach rozliczeniowych pokrywających się z miesiącem kalendarzowym, powykonawczo w ramach udzielanych Zamówień, na podstawie zaakceptowanego przez Kierownika Działu Nadzoru Inwestorskiego ISBL/OSBL ORLEN S.A. lub osoby przez niego upoważnionej: Potwierdzenia wykonania czynności oraz Raportu z rzeczywiście przepracowanych godzin (na podstawie stawki RBG) lub ilości osobodni (na podstawie stawki RBD) oraz kosztów niezbędnego zakwaterowania - określonych w ust. 2 powyżej.

Zaangażowanie Wykonawcy w danym okresie rozliczeniowym zostanie potwierdzone przez Kierownika Działu Nadzoru Inwestorskiego ISBL/OSBL ORLEN S.A. lub osobę przez niego upoważnioną.

#### § 4

#### Płatności

1. Należność za wykonaną usługę nadzoru inwestorskiego w okresie rozliczeniowym, zostanie uregulowana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany każdorazowo w treści faktury, w terminie **45 dni** (słownie: **czterdzieści pięć dni**) licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego na adres: ORLEN S.A., 09-411 Płock, ul. Chemików 7, prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentem, o którym mowa w ust. 3 poniżej. W przypadku dostarczenia faktury bez przedmiotowego dokumentu, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania jej płatności, a termin zapłaty będzie liczony od daty uzupełnienia dokumentu, zgodnie z ust. 3 poniżej.
2. Strony ustalają miesięczny okres rozliczeniowy zgodny z miesiącem kalendarzowym. Faktury będą wystawiane po zakończeniu okresu rozliczeniowego, w którym Wykonawca świadczył usługę nadzoru inwestorskiego.
3. Podstawą do wystawienia każdej faktury będzie: Potwierdzenie Wykonania Czynności Nadzoru Inwestorskiego podpisane przez Wykonawcę, a następnie potwierdzone przez Zamawiającego, tj.: Kierownika Działu Nadzoru Inwestorskiego ISBL/OSBL ORLEN S.A. lub osobę przez niego upoważnioną.

Wykonawca przekaże Zamawiającemu do zatwierdzenia uzupełnione Potwierdzenie Wykonania Czynności Nadzoru Inwestorskiego oraz Raport z rzeczywiście przepracowanych godzin lub ilości dni wyjazdowych w terminie do 5 (słownie: pięciu) dni roboczych po zakończeniu okresu rozliczeniowego. Zamawiający przekaże Wykonawcy podpisane Potwierdzenie Wykonania Czynności Nadzoru Inwestorskiego oraz zaakceptowany Raport z rzeczywiście przepracowanych godzin lub ilości dni wyjazdowych w terminie do 5 (słownie: pięciu) dni roboczych od dnia złożenia go Zamawiającemu przez Wykonawcę. Wzór Potwierdzenia Wykonania Czynności Nadzoru Inwestorskiego stanowi Załącznik nr 2 do Umowy. Wzór Raportu z przepracowanych godzin stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.

- 3.1. Prawidłowo wystawiona faktura oprócz wymogów ustawowych powinna zawierać nr Umowy, odpowiedni nr MPK/zadania inwestycyjnego, numer zamówienia i informację o zakazie cesji wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 9 poniżej. Powinna być również przygotowana w postaci druku jednostronnego, na papierze jednostajnym najlepiej białym, wypełniona pismem maszynowym, bez wpisów odręcznych, zbędnych pieczętek i zabrudzeń oraz w kopercie oznaczonej dopiskiem „FAKTURA”.
4. Nie zapłacenie faktury w terminie, określonym w ust. 1 powyżej, może spowodować naliczenie przez Wykonawcę odsetek ustawowych, przy czym za datę zapłaty faktury przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada nr identyfikacji podatkowej (NIP): .....
6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania statusu podatnika VAT czynnego przynajmniej do dnia

wystawienia ostatniej faktury dla ORLEN S.A.. W przypadku gdy Wykonawca zostanie wykreślony z rejestru VAT na podstawie przesłanek wskazanych w ustawie o VAT, jest on zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia ORLEN S.A. o tym fakcie. W przypadku gdy Wykonawca nie powiadomi ORLEN S.A. o wykreśleniu z rejestru VAT, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, postanowienia ust.7 poniżej stosuje się odpowiednio, z wyjątkiem przypadku gdy Wykonawca w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia pozyskania informacji o wykreśleniu go z rejestru VAT przedstawi ORLEN S.A. dokumenty, z których wynika, że rejestracja została przywrócona. Niezależnie od powyższych postanowień, Wykonawca najpóźniej przed podpisaniem Umowy, zobowiązuje się do przedstawienia aktualnego urzędowego zaświadczenia potwierdzającego zarejestrowanie Wykonawcy jako podatnika podatku VAT czynnego.

7. Wykonawca gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za prawidłowość zastosowanych stawek podatku VAT, co oznacza, że w przypadku zakwestionowania przez organy podatkowe prawa ORLEN S.A. do odliczenia podatku z tego powodu, iż zgodnie z przepisami dana transakcja nie podlegała opodatkowaniu lub była zwolniona od podatku, Wykonawca – na pisemne żądanie ORLEN S.A. oraz w terminie w nim wskazanym – dokona odpowiedniej korekty faktury oraz zwróci ORLEN S.A. powstałą różnicę w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni od dnia wystawienia tego żądania. W przypadku odmowy wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej, Wykonawca zgadza się na zwrot ORLEN S.A. równowartości podatku VAT zakwestionowanego przez organy podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez ORLEN S.A., w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni od dnia jej wystawienia przez ORLEN S.A. W każdym z powyższych przypadków Wykonawca zwróci ORLEN S.A. także równowartość sankcji, odsetek, kar i innych obciążeń dodatkowo poniesionych przez ORLEN S.A. bądź nałożonych przez władze podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi w sposób opisany w zdaniu poprzednim. Strony zgodnie postanawiają, że zobowiązanie opisane w niniejszym ust. 7 obowiązuje niezależnie od rozwiązania, wygaśnięcia lub uchylenia bądź zniweczenia skutków prawnych Umowy.
8. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacji podatkowej (NIP): 774-00-01-454.
9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody ORLEN S.A. przenieść na osobę trzecią (dokonać przelewu) wierzytelności obejmującej zobowiązanie do zapłaty wynagrodzenia za świadczenia przewidziane w Umowie.
10. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur bez podpisu Zamawiającego.
11. Wykonawca jest zobowiązany do archiwizowania kopii faktur potwierdzających wykonanie Przedmiotu Umowy, stanowiących dla Zamawiającego podstawę do obniżenia podatku VAT należnego o kwotę podatku od towarów i usług naliczonego przy zakupie usług. W razie niedopełnienia powyższego wymogu lub w razie, gdyby archiwizowane przez Wykonawcę kopie faktur były nieprawidłowe ze względów formalnych, prawnych lub rzeczowych, Wykonawca zobowiązany jest do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku wymierzenia ORLEN S.A. przez organ podatkowy zobowiązania podatkowego, wraz z sankcjami i odsetkami w kwotach wynikających z decyzji tego organu.
12. Płatność wynikająca z Umowy będzie realizowana w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. z 2023 r, poz. 1570 ze zm.), wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej liście).
13. W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany w ust. 12 powyżej z uwagi na brak na Białej liście wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego ORLEN S.A. będzie uprawniony do wstrzymania płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
14. W sytuacji wskazanej w ust. 13 powyżej płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia następnego po przekazaniu ORLEN S.A. przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na Białej liście.
15. Strony zgodnie przyjmują, że wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 13 powyżej, zwalnia ORLEN S.A. z obowiązku zapłaty odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w Umowie terminem płatności a dniem zrealizowania przez ORLEN S.A. na rzecz Wykonawcy płatności, o których mowa w ust. 14 powyżej.
16. Działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz.1790 ze zm.), ORLEN S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

## **§ 5**

### **Bezpieczeństwo pracy**



1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu Umowy zgodnie z Regulaminem - Wymagania Ogólne Bezpieczeństwa i Higieny Pracy w ORLEN S.A. (wraz z załącznikami dostępnymi pod linkiem wskazanym w przedmiotowym Regulaminie), stanowiącym Załącznik Nr 9 do Umowy, oraz zgodnie z pozostałymi dokumentami zamieszczonymi na stronie internetowej ORLEN S.A. pod: <https://www.orlden.pl/pl/o-firmie/o-spolce/nasze-standardy/bezpieczenstwo-w-orlden/wykonawcy-zewnetrzni/wymagania-bezpieczenstwa>, według aktualnego brzmienia w każdym czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także z: bieżącymi informacjami dotyczącymi obszaru bezpieczeństwa pracy wykonawców ORLEN S.A. znajdującymi się na stronie intranetowej:
  - <https://www.orlden.pl/pl/o-firmie/o-spolce/nasze-standardy/bezpieczenstwo-w-orlden/wykonawcy-zewnetrzni/aktualnosci>
  - <https://www.orlden.pl/pl/o-firmie/o-spolce/nasze-standardy/bezpieczenstwo-w-orlden/wykonawcy-zewnetrzni/szkolenia>
2. Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę lub któregośkolwiek z pracowników Wykonawcy wymogów określonych w Regulaminie – Wymagania Ogólne Bezpieczeństwa i Higieny Pracy w ORLEN S.A. i będzie stanowiło poważne naruszenie warunków Umowy.
3. W razie stwierdzenia przez nadzór **Zamawiającego** niewywiązania się Wykonawcy podczas realizacji Przedmiotu Umowy z postanowień zawartych w niniejszym paragrafie/artykułie, a także rażącego naruszenia przez **Wykonawcę** lub osoby pracujące w jego imieniu przepisów ogólnie obowiązujących oraz regulacji wewnętrznych bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej lub bezpieczeństwa procesowego, **Zamawiający** podejmie stosowne działania określone w Załączniku nr 6 do Regulaminu – Wymagania Ogólne Bezpieczeństwa i Higieny Pracy w ORLEN S.A. – Taryfikator kar.

## § 6

### Ochrona informacji

#### I. Tajemnica Przedsiębiorstwa

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji przekazanych bezpośrednio lub pośrednio przez Zamawiającego (w jakiegokolwiek formie tj. w szczególności ustnej, pisemnej, elektronicznej), a także informacji uzyskanych przez Wykonawcę w inny sposób w trakcie wzajemnej współpracy, w tym w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy, które to informacje dotyczą bezpośrednio lub pośrednio Zamawiającego, spółek z Grupy Kapitałowej Zamawiającego lub ich kontrahentów, w tym treści niniejszej Umowy. Strony przyjmują, że informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne Zamawiającego lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, co do których Zamawiający, jako podmiot uprawniony do korzystania z ww. informacji i rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności, przekazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu lub uzyskane przez Wykonawcę w inny sposób w trakcie negocjowania, zawarcia i wykonywania niniejszej Umowy należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (dalej: „Tajemnica Przedsiębiorstwa”), chyba że w chwili przekazania, osoba przekazująca określi na piśmie lub w formie elektronicznej odmienny, od określonego powyżej, charakter takich informacji.
2. Przez zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji wskazanych w ust. 1 powyżej, Strony rozumieją zakaz wykorzystywania, ujawniania oraz przekazywania tych informacji w jakiegokolwiek sposób oraz jakimkolwiek osobom trzecim, za wyjątkiem następujących sytuacji:
  - 2.1 ujawnienie lub wykorzystanie informacji jest konieczne do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy i zgodnie z tą Umową lub
  - 2.2 informacje w chwili ich ujawnienia są już publicznie dostępne, a ich ujawnienie zostało dokonane przez Zamawiającego lub za jego zgodą lub w sposób inny niż poprzez niezgodne z prawem lub jakiegokolwiek umową działanie lub zaniechanie lub
  - 2.3 Wykonawca został zobowiązany do ujawnienia informacji przez sąd lub uprawniony organ lub w przypadku prawnego obowiązku takiego ujawnienia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca, niezwłocznie pisemnie poinformuje Zamawiającego o obowiązku ujawniania informacji i ich zakresie, a także uwzględni, w miarę możliwości, rekomendacje Zamawiającego co do ujawniania informacji, w szczególności w zakresie złożenia wniosku o wyłączenie jawności, zasadności złożenia stosownego środka zaskarżenia, odwołania lub innego równoważnego środka prawnego oraz poinformuje sąd lub uprawniony organ o chronionym charakterze przekazanych informacji lub

- 2.4 Zamawiający wyraził Wykonawcy pisemną zgodę na ujawnienie lub wykorzystanie informacji w określonym celu, we wskazany przez Zamawiającego sposób.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedsięwziąć takie środki bezpieczeństwa i sposoby postępowania, jakie będą odpowiednie i wystarczające, dla zapewnienia bezpiecznego, w tym zgodnego z niniejszą Umową i przepisami prawa, przetwarzania Tajemnicy Przedsiębiorstwa, aby zapobiec jakimkolwiek nieautoryzowanemu wykorzystaniu, przekazaniu, ujawnieniu, czy dostępowi do tych informacji. Wykonawca nie będzie, w szczególności kopiował lub utrwał Tajemnicy Przedsiębiorstwa, jeżeli nie będzie to uzasadnione należytym wykonaniem przez Wykonawcę niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałych naruszeniach zasad ochrony lub nieuprawnionym ujawnieniu lub wykorzystaniu Tajemnicy Przedsiębiorstwa przetwarzanej w związku z realizacją niniejszej Umowy.
  4. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej rozciąga się również na pracowników Wykonawcy i inne osoby, w tym w szczególności audytorów, doradców i podwykonawców, którym Wykonawca udostępni takie informacje. Wykonawca zobowiązany jest do zobowiązania na piśmie ww. osób do ochrony Tajemnicy Przedsiębiorstwa na warunkach, co najmniej takich jak określone w niniejszej Umowie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, które uzyskały dostęp do Tajemnicy Przedsiębiorstwa, w tym odpowiedzialność o której mowa w ust. 8.
  5. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 5 dni, przesłać Zamawiającemu listę osób i podmiotów, które za pośrednictwem Wykonawcy uzyskały dostęp do Tajemnicy Przedsiębiorstwa. Niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w niniejszym ustępie będzie traktowane jako nieuprawnione ujawnienie Tajemnicy Przedsiębiorstwa skutkujące odpowiedzialnością, o której mowa w ust. 8.
  6. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji wiąże w czasie obowiązywania niniejszej Umowy, jak również w okresie 10 lat po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub uchyleniu bądź zniweczeniu skutków prawnych. Jeżeli mimo upływu, wskazanego w zdaniu poprzednim, okresu ochrony Tajemnicy Przedsiębiorstwa, informacje te nadal podlegają ochronie w oparciu o wewnętrzne regulacje lub decyzje Zamawiającego lub w oparciu o szczególne przepisy prawa, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, o przedłużeniu okresu ochrony, o dodatkowy wskazany przez Zamawiającego okres (nie dłuższy jednak niż 10 lat), na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. Powiadomienie, o którym mowa w zdaniu powyższym nastąpi przed wygaśnięciem 10-cio letniego okresu ochrony, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, nie później jednak niż na 10 dni roboczych przed zakończeniem obowiązywania powyższego zobowiązania. Strony zgodnie postanawiają, że zobowiązanie opisane w niniejszym ustępie obowiązuje niezależnie od rozwiązania, wygaśnięcia lub uchylenia bądź zniweczenia skutków prawnych niniejszej Umowy.
  7. Nie później niż w terminie 3 dni roboczych po upływie okresu ochrony o, którym mowa w ust. 6 powyżej Wykonawca oraz wszelkie osoby, którym Wykonawca przekazał Tajemnicę Przedsiębiorstwa zobowiązane są zwrócić Zamawiającego lub zniszczyć wszelkie materiały ją zawierające.
  8. W przypadku nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia przez Wykonawcę Tajemnicy Przedsiębiorstwa, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości maksymalnego Wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy przypadek nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia ww. informacji. Zapłata kary umownej wskazanej powyżej nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną w niniejszej Umowie wysokość kary umownej. Powyższe nie wyłącza w żaden sposób innych sankcji i uprawnień Zamawiającego określonych w przepisach prawa, w tym w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
  9. W przypadku, gdy w związku z realizacją niniejszej Umowy, zaistnieje konieczność powierzenia do przetwarzania danych osobowych w rozumieniu obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych, Strony zobowiązane są do zawarcia odrębnej umowy, której przedmiotem będą zasady i warunki ochrony oraz przetwarzania tych danych.
  10. W przypadku, gdy w trakcie realizacji niniejszej Umowy, zaistnieje konieczności dostępu lub przekazania Wykonawcy, w jakiegokolwiek formie, informacji stanowiących Tajemnicę Spółki ORLEN S.A. rozumianej jako szczególnie chroniony rodzaj Tajemnicy Przedsiębiorstwa Zamawiającego, co do której podjęto szczególne działania określone w aktach wewnętrznych Zamawiającego, w celu zachowania jej w tajemnicy i której wykorzystanie, przekazanie lub ujawnienie osobie nieuprawnionej w znacznym stopniu zagraża lub narusza interesy

Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawarcia z Zamawiającym, przed otrzymaniem i rozpoczęciem przetwarzania takich informacji, aneksu do niniejszej Umowy, zgodnego z wewnętrznymi aktami Zamawiającego, którego przedmiotem będą zasady i warunki ochrony Tajemnicy Spółki ORLEN S.A.

11. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że Wykonawca, niezależnie od obowiązków określonych w niniejszej Umowie, zobowiązany jest także do przestrzegania dodatkowych wymogów dotyczących ochrony określonych rodzajów informacji (np. danych osobowych, informacji poufnych) wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
12. Dla realizacji niniejszej Umowy mają zastosowanie zapisy Załącznika nr 8 do Umowy „NOTA INFORMACYJNA dotycząca obowiązków informacyjnych spółki publicznej”.
13. W przypadku, gdy w trakcie realizacji niniejszej Umowy zaistnieje konieczność dostępu lub przekazania Wykonawcy informacji poufnych, chronionych na rzecz osób trzecich (np. licencjodawców dla poszczególnych instalacji Zamawiającego), Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawarcia z Zamawiającym, przed otrzymaniem i rozpoczęciem przetwarzania takich informacji, odrębnej umowy o zachowaniu poufności na warunkach wymaganych przez taką osobę trzecią.

## **§ 7**

### **Bezpieczeństwo teleinformatyczne**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy przestrzegając zasad bezpieczeństwa teleinformatycznego określonych w Umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać politykę bezpieczeństwa teleinformatycznego, która ma wyraźne zastosowanie do usług świadczonych w ramach Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że zarządzanie infrastrukturą teleinformatyczną wykorzystywaną do realizacji przedmiotu Umowy jest prowadzone zgodnie z dobrymi, uznanymi praktykami bezpieczeństwa teleinformatycznego.
4. W przypadku uzasadnionej konieczności Zamawiający udzieli upoważnionym osobom ze strony Wykonawcy dostępu logicznego (wyłącznie z wewnętrznej sieci teleinformatycznej) lub fizycznego do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego na zasadach opisanych w dokumencie Zasady dostępu do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego – dostęp fizyczny i logiczny (**Załącznik nr 5 a**).
5. W przypadku uzasadnionej konieczności Zamawiający może udzielić zdalnego dostępu do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego. Warunkiem koniecznym do udzielenia zdalnego dostępu jest podpisanie przez Wykonawcę porozumienia VPN będącego standardem ORLEN znajdującym się w dokumencie Porozumienie o zdalnym dostępie do zasobów teleinformatycznych (**Załącznik nr 5 b** – Wzór Porozumienia o zdalnym dostępie do zasobów teleinformatycznych).
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych naruszeniach lub incydentach bezpieczeństwa teleinformatycznego w związku z udzielonym dostępem do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w sposób zapobiegający utracie poufności, integralności i dostępności danych. W przypadku, gdy wykonanie Umowy wiąże się z ryzykiem utraty ww. atrybutów bezpieczeństwa danych, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek prac oraz umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie działań zapewniających zachowanie ww. atrybutów.
8. W sprawach określonych w niniejszym paragrafie oraz w Załącznikach do niniejszej Umowy Wykonawca odpowiada za skutki działań pracowników oraz osób trzecich, którym powierzył wykonanie czynności na rzecz Zamawiającego tak, jak za czynności własne.
9. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad bezpieczeństwa teleinformatycznego, Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia. Uprawnienie do żądania kary umownej nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną wysokość kary umownej.
10. W przypadku decyzji Zamawiającego o wykonaniu weryfikacji cyberbezpieczeństwa (między innymi testów penetracyjnych) aplikacji lub systemów (w tym internetowych) służących do realizacji Umowy lub aplikacji lub systemu będącego przedmiotem Umowy, Wykonawca umożliwi taką weryfikację i w przypadku zidentyfikowania podatności zastosuje się do rekomendacji Zamawiającego.
11. Wykonawca zapewni, że aplikacje internetowe, służące do realizacji przedmiotu Umowy i aplikacje lub system będące przedmiotem Umowy:



- a) będą zbudowane zgodnie z przekazanym lub udostępnionym Kontrahentowi Regulaminie pt. „Wymagania bezpieczeństwa dla budowy bezpiecznych aplikacji w ORLEN S.A.” w zakresie, w jakim odnoszą się do przedmiotu Umowy;
- b) będą funkcjonowały zgodnie z uznanym międzynarodowymi standardami w zakresie bezpieczeństwa aplikacji internetowymi takimi, jak np. OWASP;
- c) nie będą podatne na typowe zagrożenia z sieci Internet (OWASP Top Ten).

## **§ 8**

### **Kary umowne i sposób ich naliczania**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający będzie stosował następujące kary umowne:
  - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 Umowy. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca dokona inwentaryzacji wykonanych prac, dokumentując poniesione koszty i przedstawi je do akceptacji Zamawiającego. Rozliczenie prac nastąpi zgodnie z ustaleniami umownymi. Płatność zostanie zrealizowana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, zgodnie z zasadami określonymi w Umowie.
2. Zamawiający może naliczyć i obciążyć Wykonawcę karami umownymi w przypadku:
  - 2.1 nie przestrzegania postanowień Zarządzenia dot. ruchu osobowego w ORLEN S.A. w wysokości przewidzianej za danego typu naruszenie przewidziane w poszczególnych ustępach rozdziału „KARY” Zarządzenia dotyczącego ruchu osobowego w ORLEN S.A. (**Załącznik nr 6** do Umowy) do sumy kwot tam wskazanych,
  - 2.2 naruszenia obowiązku unikania konfliktu interesów, o którym mowa w § 14 niniejszej Umowy, w wysokości 15% maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku gdy wysokość szkody będzie przewyższała wysokość kar umownych.
4. Zapłata naliczonych kar umownych (lub innych roszczeń z tytułu Umowy), nastąpi na podstawie wystawionych przez Zamawiającego not księgowych (obciążeniowych) z 7-dniowym terminem płatności liczonym od daty wystawienia noty księgowej (obciążeniowej). Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wierzytelności Wykonawcy z tytułu wystawionej przez niego faktury, co nie wymaga zgody Wykonawcy.
5. W przypadku dokonania potrącenia, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Zamawiający wystawi Oświadczenie o potrąceniu.

## **§ 9**

### **Rozwiązanie Umowy**

1. Obydwie Strony Umowy mają prawo do jej rozwiązania z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia liczonego od dnia otrzymania wypowiedzenia w formie pisemnej.
2. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.

## **§ 10**

### **Postanowienia szczegółowe**

1. Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1.1. do zapoznawania się i przestrzegania postanowień aktualnego Zarządzenia dotyczącego ruchu osobowego w ORLEN S.A. (**Załącznik nr 6** do Umowy),
  - 1.2. do zapoznawania się i zobowiązania osób zatrudnionych do realizacji Przedmiotu Umowy do przestrzegania postanowień aktualnej instrukcji o ruchu materiałowym wraz z wytycznymi do organizacji ruchu materiałowego w ORLEN S.A. (**Załącznik nr 7** do niniejszej Umowy). (aktualne instrukcje i zarządzenia dostępne dla kontrahentów Grupy ORLEN w Platformie Zakupowej Grupy ORLEN Connect pod adresem: <https://connect.orlden.pl/app/help> w zakładce Pomoc )
  - 1.3. zawrzeć z ORLEN Ochrona Sp. z o.o., która realizuje w imieniu ORLEN S.A. wszelkie czynności związane z wydawaniem przepustek i pobieraniem za ich wydanie opłat, odrębną umowę,

- regulującą zasady i tryb związany z obsługą ruchu osobowego i materiałowego na terenie Spółki,
- 1.4. do informowania Zamawiającego o zmieniającej się jego sytuacji finansowej i sankcyjnej oraz przestrzegania zasad opisanych w Klauzuli sankcyjnej stanowiącej **Załącznik nr 4** do Umowy,
  - 1.5. do zapoznania się z Zasadami dotyczącymi zamawiania i wykonywania prac geodezyjno-kartograficznych w ORLEN S.A. zamieszczonych na stronie [www.orlen.pl](http://www.orlen.pl) wg. ścieżki: o firmie / o spółce / nasze standardy / bezpieczeństwo w orlenie / wykonawcy zewnętrzni / obsługa geodezyjna lub pod adresem: <https://www.orlen.pl/pl/o-firmie/o-spolce/nasze-standardy/bezpieczenstwo-w-orlenie/wykonawcy-zewnetrzni/obsługa-geodezyjna>
2. ORLEN S.A. przyjmuje do przetwarzania dane osobowe osób zatrudnionych do realizacji Umowy w celu wydania tym osobom przez ORLEN Ochrona Sp. z o.o. przepustek oraz umożliwienia wejścia na teren Spółki.

## **§ 11**

### **Komunikacja zewnętrzna**

1. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać uprzednią pisemną zgodę ORLEN S.A. na zamieszczenie firmy, nazwy spółki, znaku towarowego lub innego oznaczenia chronionego na rzecz ORLEN S.A. na swojej stronie internetowej, liście kontrahentów, w broszurach, reklamie oraz wszelkich innych materiałach reklamowych i marketingowych. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia do ORLEN S.A., wraz z wnioskiem o wyrażenie zgody, projektu materiałów, w których takie dane miałyby zostać zamieszczone.
2. Wykonawca zobowiązuje się również do uzyskania uprzedniej pisemnej zgody ORLEN S.A. na przekazanie środkom masowego przekazu takim jak prasa, radio, TV, Internet jakichkolwiek informacji dotyczących Umowy. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia do ORLEN S.A., wraz z wnioskiem o wyrażenie zgody, treści informacji jaka miałyby zostać wykorzystana w środkach masowego przekazu.
3. Obowiązek uzyskania zgody, o której mowa w ust. 1 i 2 powyżej, nie dotyczy:
  - a. przypadku posługiwania się przez Wykonawcę uzyskanymi od ORLEN S.A. listami referencyjnymi, jednakże brak obowiązku uzyskania zgody obejmuje tylko i wyłącznie uprawnienie Wykonawcy do złożenia listów referencyjnych wraz z ofertą składaną przez niego oznaczonemu indywidualnie adresatowi,
  - b. przypadku wypełniania przez Wykonawcę będącego spółką publiczną obowiązków informacyjnych wynikających z obowiązujących takie spółki przepisów prawa.
4. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie, ORLEN S.A. jest uprawniony do żądania zapłaty kary umownej w wysokości 100 000 PLN (słownie: sto tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia. Zapłata kary umownej, o której mowa powyżej, nie ogranicza prawa ORLEN S.A. do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną wysokość kary umownej.

## **§ 12a**

### **Klauzula informacyjna dla Wykonawcy będącego osobą fizyczną, w tym prowadzącą działalność gospodarczą w tym wspólnika spółki cywilnej**

1. ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku, ul. Chemików 7, (dalej: ORLEN S.A.) informuje, że jest administratorem danych osobowych Wykonawcy\*. Kontaktowe numery telefonów do administratora danych: (24) 256 00 00, (24) 365 00 00, (22) 778 00 00.
2. Do kontaktu z Inspektorem ochrony danych w ORLEN S.A. służy następujący adres email: [daneosobowe@orlen.pl](mailto:daneosobowe@orlen.pl). Z Inspektorem ochrony danych można skontaktować się także pisemnie na adres siedziby ORLEN S.A., wskazany w pkt 1, z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych“. Dane dot. Inspektora Ochrony Danych dostępne są również na stronie [www.orlen.pl](http://www.orlen.pl) w zakładce „Kontakty”.
3. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane są w następujących celach:
  - a) nawiązania współpracy, zawarcia i wykonania Umowy, której Pani/Pan jest stroną,
  - b) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na ORLEN S.A. wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i rachunkowego, obowiązków instytucji obowiązanej, wynikających z ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, obowiązków związanych z przeciwdziałaniem nadużyciom i nieprawidłowościom związanych z przepisami antykorupcyjnymi oraz innymi przepisami wynikającymi ze specyfiki realizowanej umowy.

- c) weryfikacji poprawności i aktualności Pani/Pana danych, wiarygodności kontrahentów ORLEN S.A. lub osób powiązanych z kontrahentem, w tym badania historii biznesowej, sytuacji prawnej, finansowej kontrahenta w celu ochrony interesów ekonomicznych i prawnych ORLEN S.A.,
  - d) dbałości o bezpieczeństwo ORLEN S.A. przed nadużyciami i nieprawidłowościami dot. antykorupcji, w tym wykrywania nadużyć oraz zapobiegania nadużyciom, zapobiegania konfliktom interesów w procesach biznesowych, prowadzenia wysokich standardów etycznych,
  - e) nawiązywania lub utrzymywania relacji biznesowych, w tym prowadzenia odpowiedniej korespondencji lub kontaktów telefonicznych,
  - f) prowadzenia wewnętrznych analiz biznesowych związanych z obsługą kontrahentów, warunkami bieżącej współpracy biznesowej lub możliwością jej rozwoju,
  - g) ustalania, dochodzenia i obsługi przed roszczeniami,
  - h) marketingu produktów lub usług własnych ORLEN S.A.
4. Podstawą prawną przetwarzania przez ORLEN S.A. danych osobowych Wykonawcy w celu wskazanym w ust. 3 powyżej jest:
- a) zawarcie i wykonanie Umowy oraz podjęcie działań na żądanie osoby, której dane dotyczą przed zawarciem umowy (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit b RODO) dla celów wskazanych w pkt. 3 lit. a;
  - b) wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na ORLEN (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w zakresie zapewnienia zgodności z przepisami prawa, regulacjami i wytycznymi sektorowymi;
  - c) prawnie uzasadniony interes ORLEN S.A. (zgodnie z art. 6. ust. 1 lit. f RODO) dla celów wskazanych w pkt. 3 lit. c-h.
5. Pani/Pana dane osobowe zostały nam podane bezpośrednio przez Pana/Panią lub też pochodzą z publicznie dostępnych rejestrów (KRS, CEIDG, inne), stron internetowych prowadzonych przez Panią/Pana dla potrzeb działalności gospodarczej oraz od podmiotów realizujących na zlecenie ORLEN S.A. usługi w zakresie opracowania i dostarczania informacji gospodarczej w postaci cyfrowej celem uzupełnienia/aktualizacji danych lub ich weryfikacji.
6. Dane osobowe Wykonawcy mogą być ujawniane przez ORLEN S.A. podmiotom z nim współpracującym (odbiorcom) przy realizacji Umowy, Spółkom z GK ORLEN w przypadku, gdy jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania, o których mowa w pkt 3 oraz podmiotom świadczącym usługi IT, fakturowania, rozliczania należności, doręczania korespondencji i przesyłek, prawne, windykacyjne, archiwizacji.
7. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane są przez okres obowiązywania Umowy, a także do czasu wygaśnięcia wzajemnych roszczeń wynikających z tej Umowy.
8. Podanie danych osobowych było i jest dobrowolne, lecz niezbędne do zawarcia i wykonania Umowy.
9. Wykonawcy przysługują prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:
- a) prawo dostępu do treści swoich danych,
  - b) prawo do sprostowania danych osobowych,
  - c) prawo do usunięcia danych lub ograniczenia przetwarzania,
  - d) prawo do przenoszenia danych,
  - e) prawo wniesienia sprzeciwu - w przypadkach, kiedy ORLEN S.A. przetwarza dane osobowe Wykonawcy na podstawie swojego prawnie uzasadnionego interesu; sprzeciw można wyrazić ze względu na szczególną sytuację.
- Żądania dotyczące realizacji ww. praw Wykonawca może wysłać na adres poczty elektronicznej: daneosobowe@orlen.pl lub adres siedziby ORLEN S.A. wskazany w pkt.1 z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”
10. Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

#### **§ 12b**

#### **KLAUZULA INFORMACYJNA**

**dla osób reprezentujących Wykonawcę, wskazanych do kontaktu lub współpracujących z Wykonawcą przy zawarciu i realizacji Umowy z ORLEN S.A.**

1. Kto jest administratorem Twoich danych osobowych?  
Administratorem Twoich danych jest ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku, ul. Chemików 7. Telefon kontaktowy: (24) 256 00 00, (24) 365 00 00, (22) 778 00 00.
2. Jak możesz się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych?  
Możesz napisać na adres e-mail: daneosobowe@orlen.pl lub listownie na adres ORLEN S.A. z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”. Więcej informacji znajdziesz na [www.orlen.pl](http://www.orlen.pl) w zakładce „Kontakty”.
3. Jakie dane przetwarzamy?  
W zależności od rodzaju współpracy:

- imię i nazwisko,
  - stanowisko i funkcja,
  - służbowy numer telefonu i e-mail,
  - numer PESEL,
  - informacje o uprawnieniach i kwalifikacjach.
4. W jakim celu przetwarzamy dane?  
Dane są przetwarzane, aby:
- realizować umowy z Wykonawcami (np. kontakt, weryfikacja uprawnień, kwalifikacji i oświadczeń, wydawanie pełnomocnictw, wymiany korespondencji, należytego wykonania umowy, kontroli, rozliczenia umowy, zachowania zasad poufności oraz bezpieczeństwa i higieny pracy),
  - dochodzić i bronić roszczeń,
  - spełnić obowiązki prawne (np. wynikające z ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy, prawa budowlanego, przepisów UE).
5. Na jakiej podstawie prawnej przetwarzamy dane?
- prawnie uzasadniony interes ORLEN S.A. (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
  - obowiązki wynikające z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
6. Kto może mieć dostęp do Twoich danych?  
Dane mogą być przekazywane spółkom z Grupy ORLEN i innym podmiotom współpracującym, podmiotom biorącym udział w procesach zakupowych, oraz takim podmiotom jak: firmy informatyczne, kurierskie, ochrony, BHP, prawne, doradcze czy archiwizacyjne.
7. Jak długo przetwarzamy dane?  
Dane są przetwarzane przez czas potrzebny do realizacji celów oraz obowiązków prawnych. Mogą być przechowywane dłużej tylko, jeśli wymagają tego przepisy prawa.
8. Jakie masz prawa?  
Masz prawo do:
- dostępu do swoich danych,
  - ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,
  - wniesienia sprzeciwu (jeśli przetwarzamy dane na podstawie uzasadnionego interesu),
  - złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- Wniosek możesz kierować na: daneosobowe@orlen.pl lub listownie z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.

## **§ 13**

### **Klauzula antykorupcyjna**

1. Każda ze Stron zaświadcza, że w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy zachowa należyta staranność i stosować się będzie do wszystkich obowiązujących Strony przepisów prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji wydanych przez uprawnione organy w Polsce i na terenie Unii Europejskiej, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
2. Każda ze Stron zaświadcza, że wdrożyła procedury przeciwdziałania korupcji i konfliktowi interesów.
3. Każda ze Stron dodatkowo zaświadcza, że w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy stosować się będzie do wszystkich obowiązujących Strony wymagań i regulacji wewnętrznych odnośnie standardów etycznego postępowania, przeciwdziałania korupcji, zgodnego z prawem rozliczania transakcji, kosztów i wydatków, konfliktu interesów, wręczania i przyjmowania upominków oraz anonimowego zgłaszania i wyjaśniania nieprawidłowości, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
4. Strony zapewniają, że w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy żadna ze Stron, ani żaden z ich właścicieli, udziałowców, akcjonariuszy, członków zarządu, dyrektorów, pracowników, podwykonawców, ani też żadna inna osoba działająca w ich imieniu, nie dokonywała, nie proponowała, ani nie obiecywała, że dokona, nie zaproponuje, ani też nie obieca, że dokona, ani nie upoważni do dokonania żadnej płatności lub innego przekazu stanowiącego korzyść finansową, ani też żadnej innej korzyści bezpośrednio lub pośrednio żadnemu z niżej wymienionych:
  - (i) żadnemu członkowi zarządu, dyrektorowi, pracownikowi, ani agentowi danej Strony lub któregośkolwiek kontrolowanego lub powiązanego podmiotu gospodarczego Stron,
  - (ii) żadnemu funkcjonariuszowi publicznemu rozumianemu jako osobie fizycznej pełniącej funkcję publiczną w znaczeniu nadanym temu pojęciu w systemie prawnym kraju, w którym dochodzi do realizacji niniejszej Umowy, lub w którym znajdują się zarejestrowane siedziby Stron lub któregośkolwiek kontrolowanego lub powiązanego podmiotu gospodarczego Stron;

- (iii) żadnej partii politycznej, członkowi partii politycznej, ani kandydatowi na urząd państwowy;
  - (iv) żadnemu agentowi ani pośrednikowi w zamian za opłacenie kogokolwiek z wyżej wymienionych; ani też
  - (v) żadnej innej osobie lub podmiotowi – w celu uzyskania ich decyzji, wpływu lub działań mogących skutkować jakimkolwiek niezgodnym z prawem uprzywilejowaniem lub też w dowolnym innym niewłaściwym celu, jeżeli działanie takie narusza lub naruszałoby przepisy prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji wydanych przez uprawnione organy w Polsce i na terenie Unii Europejskiej, zarówno bezpośrednio jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
5. Strony są zobowiązane do niezwłocznego wzajemnego informowania się o każdym przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu. Na pisemny wniosek jednej ze Stron, druga Strona dostarczy informacje i udzieli odpowiedzi na uzasadnione pytania drugiej Strony, które dotyczyć będą wykonywania niniejszej Umowy zgodnie z postanowieniami tego paragrafu.
6. Każda ze Stron zaświadcza, iż w okresie realizacji niniejszej Umowy zapewni każdej osobie działającej w dobrej wierze możliwość zgłaszania naruszeń prawa za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [naruszenieprawa@orlen.pl](mailto:naruszenieprawa@orlen.pl) lub pod numerem telefonu: +48 800 322 323 – bez identyfikacji numeru osoby dzwoniącej,
7. W przypadkach stwierdzenia podejrzenia działań korupcyjnych dokonanych w związku lub w celu wykonania niniejszej Umowy przez jakichkolwiek przedstawicieli każdej ze Stron, Strony zobowiązują się do współpracy w dobrej wierze w celu wyjaśnienia okoliczności dotyczących możliwych działań korupcyjnych.

#### **§ 14** **Konflikt interesów**

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że nie ma zawartej z Zamawiającym innej umowy, której przedmiotem jest wykonywanie usług budowlano-montażowych w branży **elektrycznej** stwarzającej ryzyko występowania w trakcie wykonywania umów jednocześnie w charakterze Inspektora Nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy/robót i nie zachodzi inna relacja umowna lub faktyczna, która mogłaby zagrozić interesowi Zamawiającego a także zobowiązuje się nie świadczyć usług Inspektora Nadzoru inwestorskiego na rzecz innych podmiotów, które mają w tym zakresie umowę z Zamawiającym chyba, że uzyska na to pisemną zgodę Zamawiającego. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do powstrzymania się od reprezentowania osób trzecich w sprawach przeciwko Zamawiającemu, a także w transakcjach z udziałem Zamawiającego.
2. W przypadku zaistnienia lub ryzyka zaistnienia konfliktu interesów Wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić o tym Zamawiającego w celu ustalenia dalszego sposobu postępowania. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia.
3. Niezależnie od obowiązku unikania konfliktu interesów przez Wykonawcę wynikającego z art. 24 Prawa Budowlanego, w przypadku gdy w ocenie Zamawiającego zagrożone są jego interesy, w tym w umowach realizowanych przez osoby trzecie, których podwykonawcą jest Wykonawca, Zamawiający ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od Umowy.

#### **§ 15** **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności zachowania pisemnej formy Aneksu, podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową będą miały zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy: Kodeksu cywilnego i Prawa Budowlanego.
3. Przez cały okres obowiązywania Umowy Wykonawca ma obowiązek posiadania ważnego i opłaconego ubezpieczenia:

##### **3.1. W przypadku, gdy Inspektor Nadzoru podlega pod Polską Izbę Inżynierów Budownictwa:**

- 3.1.1. Odpowiedzialności Cywilnej (deliktowo-kontraktowej) z tytułu prowadzonej działalności z sumą gwarancyjną nie niższą niż wartość maksymalnego limitu wynagrodzenia wskazanego w par. 3 ust. 1 Umowy, Ubezpieczenie obejmuje ochroną prowadzoną działalność (w tym nadzór inwestorski), polisa OC powinna być rozszerzona o OC za szkody spowodowane przez podwykonawców do pełnej sumy ubezpieczenia (w przypadku korzystania przez Wykonawcę z podwykonawców) oraz OC pracodawcy.
- 3.1.2. Odpowiedzialności Cywilnej architekta oraz inżyniera budownictwa z sumą ubezpieczenia minimum 50 000,00 EUR (słownie: pięćdziesiąt tysięcy Euro),

- 3.1.3 W przypadku, gdy wartość maksymalnego limitu wynagrodzenia wskazanego w par. 3 ust. 1 Umowy przekracza 50 000,00 EUR lub gdy Wykonawca nie jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą. Wykonawca ma również obowiązek posiadania ważnego i opłaconego ubezpieczenia OC zawodowego z sumą gwarancyjną nie niższą niż wartość maksymalnego limitu wynagrodzenia wskazanego w par. 3 ust. 1 Umowy, które obejmuje czynności zawodowe wykonywane w ramach pełnienia usługi nadzoru inwestorskiego, rozszerzone o OC za szkody spowodowane przez podwykonawców do pełnej sumy ubezpieczenia (w przypadku korzystania przez Wykonawcę z podwykonawców).
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia podpisania Umowy.
6. Integralną część Umowy stanowią Załączniki:  
Załącznik I - Lista dokumentów udostępnionych elektronicznie i stanowiących załączniki do Umowy  
Załącznik nr 1 - Zakres obowiązków Inspektora Nadzoru zewnętrznego,  
Załącznik nr 2 - Wzór Potwierdzenia Wykonania Czynności Nadzoru Inwestorskiego,  
Załącznik nr 3 - Wzór Raportu z przepracowanych godzin,  
Załącznik nr 4 - Klauzula Sankcyjna,  
Załącznik nr 5a - Zasady dostępu do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego – dostęp fizyczny i logiczny  
Załącznik nr 5b - Wzór Porozumienia o zdalnym dostępie do zasobów teleinformatycznych,  
Załącznik nr 6 - Instrukcja Ruchu Osobowego,  
Załącznik nr 7 - Instrukcja Ruchu Materiałowego,  
Załącznik nr 8 - Nota Informacyjna,  
Załącznik nr 9 - Regulamin - Wymagania Ogólne Bezpieczeństwa i Higieny Pracy w ORLEN S.A.

.....  
(data i podpis Zamawiającego)

.....  
(data i podpis Wykonawcy)



**Załącznik I**

Lista dokumentów udostępnionych elektronicznie i stanowiących załączniki do Umowy:

Numer załącznika	Nazwa dokumentu	Data wysłania dokumentu	Data akceptacji przez Wykonawcę
4	Klauzula Sankcyjna	.....	.....
5	Bezpieczeństwo Teleinformatyczne	.....	
6	Instrukcja Ruchu Osobowego	(aktualne instrukcje i zarządzenia dostępne dla kontrahentów Grupy Kapitałowej ORLEN w Platformie Zakupowej Grupy ORLEN Connect pod adresem: <a href="https://connect.orken.pl/servlet/HomeServlet?MP_module=main&amp;MP_action=publicFilesList">https://connect.orken.pl/servlet/HomeServlet?MP_module=main&amp;MP_action=publicFilesList</a> w zakładce Pomoc	
7	Instrukcja Ruchu Materiałowego		
8	Nota Informacyjna	.....	
9	Regulamin - Wymagania Ogólne Bezpieczeństwa i Higieny Pracy w ORLEN	.....	

Ww. dokumenty dostępne są do pobrania w Connect pod nr postępowania PKN/2/000..... w sekcji Pytania /Odpowiedzi.

Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się i akceptuje ww. dokumenty, jak również zobowiązuje się do stosowania ich postanowień.

Zapoznałem się i akceptuję ww. dokumenty.

.....  
Podpis ze strony Wykonawcy

## **ZAKRES OBOWIĄZKÓW INSPEKTORA NADZORU ZEWNĘTRZNEGO**

Inspektor Nadzoru jest zatrudniony na podstawie umowy ramowej na pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w ORLEN S.A..

Zarządzającym i nadzorującym w całości prace określone umową ramową jest Kierownik Działu Nadzoru Inwestorskiego ISBL/OSBL przy wsparciu Koordynatora branżowego.

### **Obowiązki:**

- Inspektor Nadzoru reprezentuje inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- Reprezentuje Spółkę ORLEN S.A. wobec instytucji oraz organów administracji państwowej w sposób następujący :
  - udziela merytorycznego wsparcia Kierownikowi Realizacji Projektu/Kierownikowi Biznesowemu Projektu przy prowadzeniu korespondencji i uzgodnieniach technicznych;
  - uczestniczy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego w odbiorach dokonywanych przez właściwe urzędy i instytucje;
- Uczestniczy w procesie inwestycyjnym zgodnie z zapisami „Ramowej instrukcji procesu inwestycyjnego w Orlen S.A.”;
- Uczestniczy w Fazie planowania Projektu Inwestycyjnego w pracach Zespołu Projektowego oraz pracach Zespołu Zakupowego usługi inwestycyjnej;
- Uczestniczy w Fazie realizacji Projektu Inwestycyjnego w zakresie określonym „Instrukcją przygotowania i realizacji projektów inwestycji majątkowych w Orlen S.A. m.in.:
  - pełni nadzór inwestorski na placu budowy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego i Zintegrowanych Systemów Zarządzania, standardami ORLEN S.A. oraz warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę;
  - informuje Kierownika realizacji projektu o sytuacjach stanowiących zagrożenia dla procesu realizacji zadania inwestycyjnego dotyczących :
    - braków dokumentacyjnych;
    - zgodności dostaw z projektem technicznym i umową;
    - dotrzymywania terminów harmonogramowych przez Wykonawców branżowych;
    - ogólnej sytuacji na budowie;
  - monitoruje potencjał wykonawcy, informuje o sytuacjach potencjalnie niebezpiecznych na budowie;
  - kontroluje uprawnienia i kwalifikacje pracowników wykonawcy do realizacji robót w określonej specjalności;
  - dokonuje odbioru robót ulegających zakryciu (prac zanikowych);
  - dokonuje odbioru prób i testów pomontażowych;
  - kontroluje technologię i jakość wykonywanych robót;
  - opiniuje dokumentację powykonawczą;
  - dokonuje odbiorów częściowych technicznych zgłoszonych do odbioru przez wykonawcę zakresów robót (odbioru Inspektorskie);
  - potwierdza wykonanie zakresów rzeczowych na Protokole odbioru wykonanych elementów robót, obiektu, będącym podstawą do fakturowania przez wykonawcę;
  - potwierdza wykonania zakresów rzeczowych na Protokole zaawansowania robót (określenie poziomu zarachowań);
  - bierze udział w Zespole Nadzoru Rozruchu Mechanicznego;
  - uczestniczy w odbiorach materiałów i urządzeń w magazynie, na budowie lub u producenta;
- Opiniuje Dokumentację Techniczną w zakresie:
  - zgodności zastosowanych rozwiązań z umową, obowiązującymi przepisami, normami, branżowymi Standardami Technicznymi obowiązującymi w Orlen S.A. „Wytocznymi dla zakresu i formy projektu wykonawczego” i innymi normami przywołanymi w projektach technicznych (np. normy ASME, API) oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - rozwiązań zamiennych gwarantujących osiągnięcie standardów obowiązujących w Spółce bądź rozwiązań zapewniających optymalizację kosztów;
- Opiniuje dokumentację powykonawczą w tym m. in.: projekty techniczne wykonawcze (tzw. red copy) z naniesionymi zmianami wprowadzonymi w toku wykonywania robót wraz dokumentami

jakościowymi tj. certyfikaty, atesty, protokoły z prób i testów oraz inwentaryzacje geodezyjne, mapy powykonawcze i inne;

- Opiniuje Projekty techniczne powykonawcze;
- Decyduje o zakresie i kosztach inwestycji poprzez weryfikację dostarczonych przez wykonawcę obmiarów, kosztorysów i kalkulacji;
- Opiniuje załączniki techniczne do dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów Change Order;
- Uczestniczy w odbiorach magazynowych dostaw materiałów, urządzeń;
- Uczestniczy w odbiorach fabrycznych (testy FAT);
- Uczestniczy w komisjach awaryjnych i technicznych;
- Uczestniczy w tworzeniu i rozliczaniu wniosków na roboty dodatkowe i zamienne (PRDZ)
- Weryfikuje opisy techniczne do rozliczanych nakładów inwestycyjnych na środki trwałe na wniosek Kierownika Realizacji Projektu;
- Ocena gotowości obiektu do Odbioru Technicznego Fazy Realizacji:
  - dokonuje odbiorów inspektorskich potwierdzonych Protokołami odbioru inspektorskiego;
  - sporządza Wykazów wad i Wykazów robót niezakończonych;
  - potwierdza przygotowania budowy do Odbioru Technicznego Fazy Realizacji;
  - bierze udział w Odbiorze Technicznym Fazy Realizacji Projektu Inwestycyjnego (częściowym/końcowym) :
- Współpraca z Użytkownikiem w okresie rękojmi i gwarancji:
  - ocenia zgłoszone przez użytkownika wady i określa wykonawcy zakresu robót konieczny do ich usunięcia;
  - nadzoruje usuwanie wad w okresie gwarancyjnym;
  - bierze udział w przeglądach i pracach zespołów do oceny stanu technicznego;
  - bierze udział w przeglądzie pogwarancyjnym;
  - kontroluje uprawnienia i kwalifikacje pracowników wykonawcy do realizacji robót w określonej specjalności;

#### **Uprawnienia szczególne :**

Zgodnie z ustawą „Prawo budowlane” Inspektor Nadzoru inwestorskiego posiada następujące uprawnienia :

- wydawanie wykonawcy poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących:
  - ✓ usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń wynikających z wykonywanych robót na budowie,
  - ✓ wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych;
  - ✓ przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót;
  - ✓ przedstawienia dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów oraz urządzeń technicznych (aprobat, atestów, certyfikatów itd.);
  - ✓ żądanie od wykonawcy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót;
  - ✓ żądanie wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdy ich kontynuacja może wywołać zagrożenie bądź powodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub warunkami pozwolenia na budowę;

#### **Odpowiedzialność :**

Inspektor Nadzoru inwestorskiego ponosi całkowitą i jednoosobową odpowiedzialność za kontrolę :

- jakości nadzorowanych prac budowlanych i montażowych;
- zgodności nadzorowanych prac z wymogami Prawa budowlanego i obowiązującymi normami;
- zgodności nadzorowanych prac z wymogami Zintegrowanych Systemów Zarządzania;
- zgodności nadzorowanych prac ze standardami obowiązującymi w Spółce;
- zgodności dostarczanych urządzeń i usług z dokumentacją techniczną i umową;
- prawidłowego rozliczenia zakresów rzeczowych w odniesieniu do zawartych umów;
- zgodności ze stanem rzeczywistym przedstawianych przez wykonawców rozliczeń finansowych nadzorowanych zakresów;
- prawidłowej koordynacji prac w ramach realizowanego projektu;

**Przyjąłem**

**Zatwierdzam**

.....  
Data, podpis

.....

**Załącznik nr 2**

**POTWIERDZENIE  
WYKONANIA CZYNNOŚCI NADZORU INWESTORSKIEGO  
Zad. inwestycyjne nr .....**

Stwierdza się, że Pan .....

w dniach od ..... do .....

pełnił nadzór inwestorski na budowie zadania inwestycyjnego nr

.....pn:.....

w zakresie branży.....

Niniejsze potwierdzenie stanowi podstawę do płatności etapu fakturowania za  
miesiąc ..... zgodnie z zamówieniem nr.....,  
w ilości godzin (RBG) ..... na wartość.....  
w ilości osobodni (RBD) ..... na wartość .....  
w ilości noclegów ..... na wartość.....  
wartość razem:.....  
zgodnie z umową ramową nr.....

.....  
/pełniący nadzór  
przedstawiciel Wykonawcy  
ISBL/OSBL

.....  
/przedstawiciel Zamawiającego/  
Kierownik Działu Nadzoru Inwestorskiego

..... data .....

